

## Seitsemän johtavaa suomalaisyritystä luovat yhdessä ekosysteemin kiinteistödatan hyödyntämiseksi

Caverion Oyj Tiedote 6.4.2020 klo 8.00

### Seitsemän johtavaa suomalaisyritystä luovat yhdessä ekosysteemin kiinteistödatan hyödyntämiseksi

Caverion, KONE, Nokia, YIT, Halton, Netox ja VTT ovat perustaneet yhteisen ekosysteemin, jonka nimi on KEKO. Business Finlandin tukeman hankkeen tarkoituksena on luoda maailman johtava kiinteistödatan ekosysteemi ja alusta, johon eri toimijat voivat liittyä. Alusta mahdollistaa datan keruun, analysoinnin ja automaattisen hyödyntämisen kiinteistöjen ylläpidossa.



Länsimaalaiset viettävät jopa 90 % ajastaan sisätiloissa, ja kiinteistöt tuottavat yli kolmasosan kaikista EU:n hiilidioksidipäästöistä. Koska kiinteistöjen merkitys on niin suuri, kiinteistöjen synnyttämä data on äärimmäisen arvokasta.

KEKO-ekosysteemi pyrkii merkittävästi parantamaan kiinteistöjen mukavuutta, tuottavuutta ja ympäristöystävällisyyttä sovittamalla koko rakennetun ympäristön teknisten järjestelmien datan yhteiselle alustalle.

"Teknologjaa ja dataa hyödyntämällä voimme hidastaa ilmastonmuutosta ja luoda hyvinvointia ihmisille. Caverion auttaa asiakkaitaan tekemään rakennuksista ja kaupungeista älykkäitä, esimerkiksi automaation, olosuhdemittauksen, turvallisuusratkaisujen sekä telematiikan avulla ja erilaisia energialähteitä käyttämällä. Entistä älykkäämpien ja monimutkaisempien ratkaisujen kehittäminen rakennettuihin ympäristöihin vaatii uudenlaista avointa yhteistyötä ja kumppanuuksia. Uskomme KEKO-yhteisön voimaan ja yhteisiin tavoitteisiimme parantaa rakennusten mukavuutta, tuottavuutta ja kestäväää kehitystä", sanoo **Tuomo Härkönen**, Caverionin digitaalisista ratkaisuista vastaava johtaja.

"Älykkäisiin rakennuksiin suunnatut ratkaisut ja palvelut tulevat linkittymään entistä enemmän toisiinsa. Ne muodostavat ekosysteemejä ja luovat uudenlaista arvoa asiakkaille ja parempia kokemuksia loppukäyttäjille. KEKOssa rakennamme yhdessä Suomen parhaiden osaajien kanssa digitaalisen alustan, jolla voimme hyödyntää olemassa olevaa dataa paremmin. Yhdessä luomme uusia ratkaisuja, jotka ennakoivat rakennusten käyttäjien tarpeita ja tekevät älyrakennuksista entistä toimivampia", sanoo **Rauno Hatakka**, Technology Management -yksikön johtaja KONEelta.

Ekosysteemin perustajajäseniä ovat Caverionin lisäksi hissejä, liukuportaita ja automaattiovia valmistava ja huoltava KONE, verkkoratkaisuja, ohjelmistoja, palveluita ja lisensointimahdollisuuksia maailmanlaajuisesti tarjoava Nokia, kaupunkikehittäjä ja rakentaja YIT, sisäilmajärjestelmiä ja niihin integroitua ihmislähtöisiä valaistusratkaisuja tuottava Halton sekä IT- ja kyberturvayhtiö Netox. Hankkeen tutkimuskumppanina ja ekosysteemin koordinaattorina toimii Teknologian tutkimuskeskus VTT Oy. Tarkoituksena on kuitenkin jatkuvasti laajentaa ekosysteemiä. KEKOn projekteihin otetaan mukaan erilaisia PK-yrityksiä, joilla on älykiinteistöihin liittyvää osaamista.

### Sata uutta tapaa helpottaa ihmisten arkea älyrakennuksissa

KEKO on kaksivuotinen projekti, jossa tutkitaan ja testataan ratkaisuja sekä etsitään sata uutta käyttötapausta kiinteistödatalle. Käyttötapaukset on tunnistettu seuraamalla kiinteistöjen käyttäjien ja toimijoiden arkea ja tarpeita. Niiden kartoitus on ollut käynnissä jo vuoden 2019 loppupuolelta.

Käyttötapausten pohjalta luodaan konseptit mahdollisista digitaalisista ratkaisuista, jotka voivat hyödyntää niin kiinteistön omaa kuin ulkoistakin dataa. Lopuksi konseptien hyödyllisyys ja toteuttamiskelpoisuus validoidaan vuosien 2020 ja 2021 aikana. Projektiin on saatu tukea Business Finlandilta.

*KEKO on yhteenliittymä, jossa kehitetään kiinteistödatan ympärille tehokasta ja dynaamista ekosysteemiä. Yhteenliittymän perustajajäsenet ovat KONE, Nokia, YIT, Caverion, Halton, VTT ja Netox. Projektia rahoittaa Business Finland. Ekosysteemi on perustettu vuonna 2019 ja ensimmäiset käyttötapaukset valmistuvat alkuvuoden 2020 aikana.*

## Lisätietoja:

Alustaan ja projektiin voi tutustua tarkemmin osoitteessa [kekoecosystem.com](http://kekoecosystem.com)

Tuomo Härkönen, Johtaja, Digitaaliset ratkaisut, Caverion, puh. +358 40 567 2226, [tuomo.harkonen@caverion.com](mailto:tuomo.harkonen@caverion.com)

Jukka Hemilä, KEKO Ecosystem Coordinator, Teknologian tutkimuskeskus VTT Oy, puh. +358 40820 8084, [jukka.hemila@vtt.fi](mailto:jukka.hemila@vtt.fi)

*Caverionin palvelut ja ratkaisut luovat rakennetusta ympäristöstä älykästä ja kestävä. Asiakkaat voivat luottaa osaamiseemme rakennusten, infrastruktuurin, teollisuuslaitosten ja teollisten prosessien koko elinkaaren ajan: hankekehityksestä tekniseen huoltoon ja kunnossapitoon, teollisuuden käyttöön ja kunnossapitoon, kiinteistöjohtamiseen sekä älykkäisiin teknologioihin ja asiantuntijapalveluihin. Palvelemme asiakkaitamme 11 maassa, Pohjois-, Keski- ja Itä-Euroopassa, yli 16 000 ammattilaisen voimin. Liikevaihtomme vuonna 2019 oli noin 2,1 miljardia euroa. Caverionin osake on listattu Nasdaq Helsingissä. Caverion – Building Performance*

[www.caverion.fi](http://www.caverion.fi) Twitter: @CaverionSuomi